KARNATAKA UDYOG MITRA
11st Land Audit Committee Meeting Proceedings

ದಿನಾಂಕ 13/02/2014 ರಂದು, ಆಯುಕ್ತರು, ಕೈಗಾರಿಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಅಧ್ಯಕ್ಷತೆಯಲ್ಲಿ ನಡೆದ 11th ನೇ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಕಮಿತಿ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಗಳು.

ಸದಸ್ಯರು:

1. ಆಯುಕ್ತರು, ಕೈಗಾರಿಕಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಹಾಗೂ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
   ಕೈಗಾರಿಕಾ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯ ಇಲಾಖೆ ರವರ ಪರವಾಗಿ
   ಹೆಚ್ ವಿ ರಘುರಾಮ್, ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
   ಕರ್ನಾಟಕ ಉದ್ಯೋಗ ಮಿತ್ರ - ಅಧ್ಯಕ್ಷರು

2. **ಎನ್ ಎಸ್ ಚಂದ್ರಶೇಖರ್**
   ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು,
   ಮುಖ್ಯ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ
   ಕಾರ್ಯಕಾರಿ ಸದಸ್ಯರು ರವರ ಪರವಾಗಿ - ಸದಸ್ಯರು

3. **ಎಮ್ ಎಸ್ ಮೊಕಾಶಿ**
   ಮುಖ್ಯ ಸಲಹೆಗಾರರು
   ಟೆಕ್ಸಾಕ್ - ಸದಸ್ಯರು

4. **ಹೆಚ್.ವಿ. ರಘುರಾಮ್**
   ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
   ಕರ್ನಾಟಕ ಉದ್ಯೋಗ ಮಿತ್ರ - ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು

<u>ವಿಶೇಷ ಆಹ್ವಾನಿತರು:</u>

1. **ಐ.ಎಸ್.ಸತೀಶ್**
   ಅಧಿಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು (ಗಣಿ)
   ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಗಣಿ ಮತ್ತು ಭೂ ವಿಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ
   ರವರ ಪರವಾಗಿ

2. **ವಿಜಯ ಹೆಗಡೆ**
   ಪರಿಸರ ಅಧಿಕಾರಿ
   ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕೆ.ಎಸ್.ಪಿ.ಸಿ.ಬಿ ರವರ ಪರವಾಗಿ

3. **ರಮೇಶ್ ಕಲಸದ**
   ಆಡಳಿತ ಅಧಿಕಾರಿ, ಡಿ.ಐ.ಟಿ

4. **ತಿಮ್ಮೇಗೌಡ ಎನ್**
   ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು
   ಆಯುಕ್ತರು.
   ಬಿ.ಎಮ್.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ರವರ ಪರವಾಗಿ

5. **ಎನ್ ಕೆ ರಾಮಚಂದ್ರ ರಾವ್**
   ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
   ಕರ್ನಾಟಕ ಉದ್ಯೋಗ ಮಿತ್ರ

ಪ್ರಾರಂಭದಲ್ಲಿ ವ್ಯವಸ್ಥಾಪಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಕರ್ನಾಟಕ ಉದ್ಯೋಗ ಮಿತ್ರ ರವರು ಸಭೆಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಹಾಗೂ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಸದಸ್ಯರುಗಳು ಮತ್ತು ಆಹ್ವಾನಿತರುಗಳಿಗೆ, ಸ್ವಾಗತವನ್ನು ಕೋರಿ ಸಭೆಯ ಕಾರ್ಯಸೂಚಿ ಅನ್ವಯ ಚರ್ಚಿಸಿ ಸೂಕ್ತ ನಿರ್ಧಾರವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಿದರು.

ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರತಿ ವಿಷಯಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸಿ, ಘಟಕಗಳಿಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಭೂಮಿ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಘಟಕವಾರು ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

SUBJECT NO.1 : TO READ AND RECORD THE PROCEEDINGS OF 10th LAND AUDIT COMMITTEE MEETING HELD ON 24/01/2014

10th ನಡವಳಿಯನ್ನು ಓದಿ ರೆಕಾರ್ಡ್ ಮಾಡಲಾಯಿತು.

SUBJECT NO.2 : REVIEW OF ACTION TAKEN ON THE DECISIONS OF THE 10th LAND AUDIT COMMITTEE MEETING HELD ON 24/01/2014

ಹಿಂದಿನ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಆಡಿಟ್ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಗಳ ತೀರ್ಮಾನಗಳಂತೆ,
ಎಸ್ ಹೆಚ್ ಎಲ್ ಸಿ ಸಿ ಹಾಗೂ ಎಸ್ ಎಲ್ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಸಿ ಸಿ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ,
ಮಂಡಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಸಭೆಯು ಅವಗಾಹನಿಸಿರುತ್ತದೆ.

SUBJECT NO.3DISCUSSION ON SHLCC FRESH PROPOSALS

3.1 Proposal of M/s BILAGI SUGAR MILL LIMITED

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product/ Activity	Investment	Employment	Land Utilization
BILAGI SUGAR MILL LIMITED Girisagar Road,P.O. Badagandi, Tq Bilagi,,Bilagi,Karnataka,587116	0.11 Acre U/S 109 in Bagalkot District,Bilagi Taluk,Rolli 195/1	Expansion 2500 to 5000 TCD sugar plant and 8MW to 23MW	134.04	117	0.11 Acre U/S 109 in Bagalkot District,Bilagi Taluk,Rolli 195/1,0.11 Acre U/S 109 in Bagalkot Distri

Proposed_Facilities	Land Required
Factory/IT/BT Work Space	123000
Office	2000
Green Space	175400
Water supply scheme	5900
Future expansion	32500
Stock Yards	20000
Total	358800.00

Committee decision	
	ಮೆ: BILAGI SUGAR MILL LIMITED ರವರು ರೋಲಿ ಗ್ರಾಮ, ಬಿಳಗಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಭಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಸಕ್ಕರೆ ಕಾರ್ಖಾನೆಯ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು 2500 ಟಿ ಸಿ ಡಿ ಇಂದ 5000 ಟಿ ಸಿ ಡಿ ಗೆ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ಸ್ಥಾವರದ ಸಮಾರ್ಥ್ಯವನ್ನು 8 ಮೆಗಾವ್ಯಾಟ್ ನಿಂದ 23 ಮೆಗಾವ್ಯಾಟ್ ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಕಂಪನಿಯ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಒಟ್ಟು 89 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಇದ್ದು, ಹೆಚ್ಚುವರಿಯಾಗಿ 24.1 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 109 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಖರೀದಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಆದರೆ ಸದರಿ 24.1 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ವಿಸ್ತರಣಾ ಯೋಜನೆಗೆ 113 ಎಕರೆ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಸಮಿತಿಯು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಎಸ್ ಎಚ್ ಎಲ್ ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

3.2Proposal of M/s TRAC TECHNOLOGIES INDIA LIMITED:

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product/ Activity	Investment	Employment	Land Utilization
TRAC TECHNOLOGIES INDIA LIMITED 292 AVVAI SHANMUGAM ROAD,GOPALAPURAM,TAMIL NADU,600086	3000.01 Acres Allotment in Industrial Area in Tumkur District, Tumkur Taluk,Vasantha-Narasapura Industrial Area	NA	1000	160100	3000.01 Acres Allotment in Industrial Area in Tumkur District,Tumkur Taluk,Vasantha-Narasapura Industrial Area

Proposed_Facilities	Land Requir
Factory/IT/BT Work Space	1000000
Office	400000
Generator Room	400000
Sports Complex & Club House	800000
Shopping & Entertainment Compl	1000000
Hotel / Restaurant / Cottage	600000
Green Space	1000000
Water supply scheme	400000
Research and Development	3000000
ETP	400000
Future expansion	1000000
Educational, Medical, Resident	1000000
Roads	1000000
Total	12000000.00

Committee decision	ಮೆ: ಟ್ರಾಕ್ ಟೆಕ್ನಾಲಜೀಸ್ ಇಂಡಿಯಾ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ವಸಂತ ನರಸಾಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ "ರಿಸರ್ಚ್ ಮತ್ತು ಡೆವಲಪಮೆಂಟ್, ಸಪೋರ್ಟ್ ಸರ್ವೀಸಸ್" ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು 3000 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ರೂ.1000 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡಲಾಗುವುದೆಂದು ಕಂಪನಿಯವರು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ರಿಸರ್ಚ್ ಮತ್ತು ಡೆವಲಪಮೆಂಟ್ ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿ ದೇಶ ವಿದೇಶದ ಅನೇಕ ವಿಜ್ಞಾನಿಗಳು ಪಾಲ್ಗೊಳ್ಳುವರೆಂದು ಸಹ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಹಾಲಿ ವಸಂತ ನರಸಾಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವು NMIZ ಯೋಜನೆಯಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುತ್ತಿದ್ದು, ಇಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯೋಜನೆಗೆ ಭೂಮಿ ನೀಡಲು ಸಧ್ಯವಿಲ್ಲದಿರುವುದಾಗಿ ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಡಲಾಯಿತು. ಮುಂದುವರೆದಂತೆ, ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ಭೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಹಾಗೂ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಇತರೆ ವಿಚಾರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡುವಂತೆ ಟೆಕ್ಸಾಕ್ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೂಚಿಸಿತು. ಅಲ್ಲದೆ ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರಿಗೆ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಭೂ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ಈಗಾಗಲೇ ರಾಜ್ಯ ವಿವಿದೆಡೆ 1000 ಎಕರೆಗೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಭೂ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಹೊರಡಿಸಿರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಿ, ಈ ಪೈಕಿ ಸೂಕ್ತ ಜಮೀನನ್ನು ಗುರುತಿಸಲು ಅನುವು ಮಾಡಲು ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಗೆ ಸೂಚಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ, ಸದರಿ ವಿವರಗಳೊಂದಿಗೆ ಮುಂಬರುವ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಬೇಕಾಗುವ ಭೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಬಗ್ಗೆ ಚರ್ಚಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ವಿಷಯದ ಮೇಲಿನ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

SUBJECT NO.4 DISCUSSION ON SLSWCC FRESH PROPOSALS

4.1 Proposal of M/s COPERNICIUM PHARMACEUTICALS PVT LTD

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product/ Activity	Investment	Employment	Land Utilization
Ms COPERNICIUM PHARMACEUTICALS PVT LTD #2023, 2nd Floor, "Prestige South Redge", ,100 Feet Road, BSK 3rd Stage, Bangalore,Karnataka,560 085	20.00 Acres SUC in Tumkur District,Tumkur Taluk,Vasanthanarasapura IIIrd Phase KIADB Industrial Are/KIADB Industrial Ar	Bio Generic Products for Diabetic and Oncology, Cardiology, Hypertension and other formulations, API & intermediates along with R&D Centre.	95.00	50	20.00 Acres SUC in Tumkur District,Tumkur Taluk,Vasanthanarasapura IIIrd Phase KIADB Industrial Are/KIADB Industrial Ar

Proposed_Facilities	Land Required
Factory/IT/BT Work Space	43750
Office	625
Generator Room	250
Hotel / Restaurant / Cottage	375
	33460
Green Space	
	250
Water supply scheme	
	625
Research and Development	125
ETP	625
Security and Parking	625
Stores	250
Boiler House	

Total	80960.00

Committee decision	ಮೆ: ಕೋಪರ್ನಿಸಿಯಂ ಫಾರ್ಮಸ್ಯೂಟಿಕಲ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ವಸಂತನರಸಾಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಇಲ್ಲಿ ಬಲ್ಕಡ್ರಗ್ ಮತ್ತು ಫಾರ್ಮಾಸ್ಯೂಟಿಕಲ್ ಫಾರ್ಮುಲೇಷನ್ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು 20 ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ,

	ಯೋಜನೆಯು 5 ಪ್ರೋಡಕ್ಷನ್ ಬ್ಲಾಕ್ಸ್, 75 ರಿಯಾಕ್ಟರ್ಸ್ ಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ 11 ಎಕರೆ ಜಮೀನು, ತೆರೆದು ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ 8 ಎಕರೆ ಹಾಗೂ ಅಮಿನೀಟಿಸ್ ಗಳಿಗೆ ಒಂದು ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಅವಶ್ಯಕವಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಪ್ರವರ್ತಕರು ತಿಳಿಸಿದರು. ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಚರ್ಚಿಸಿದ ನಂತರ ಸದರಿ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಒಟ್ಟು 15 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಅವಶ್ಯಕವಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಗಣಿಸಲು ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಸಭೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

4.2 Proposal of M/s Benaka Sponge Iron Pvt Ltd

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product / Activity	Invest-ment (Crores)	Employment	Land Utilization(Sq mts)
Benaka Sponge Iron Pvt Ltd #71, 3rd Cross,Residency Road,karnataka,560 025	48.20 Acres in following Sy.Nos of Belagal Village, Bellary Tq 143/A, 143/B, 144/A, 145/A, 146/A, 140/B, 145/B, 145/C, 146/B, 146/C, 148/A	Sponge Iron	45.21	180	48.20 Acres in following Sy.Nos of Belagal Village, Bellary Tq 143/A, 143/B, 144/A, 145/A, 146/A, 140/B, 145/B, 145/C, 146/B, 146/C, 148/A

Committee decision	ಮೆ: ಬೆನಕ ಸ್ಪಾಂಜ್ ಐರನ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ಬೆಳಗಾಲ್ ಗ್ರಾಮ, ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ 100 x 2 ಟಿ.ಪಿ.ಡಿ ಸಾಮರ್ಥ್ಯದ ಸ್ಪಾಂಜ್ ಐರನ್ ಘಟಕವನ್ನು ನಡೆಸುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಐರನ್ ಓರ್‌ನ್ನು ಇವರು ಪಕ್ಕದ ರಾಜ್ಯವಾದ ಆಂಧ್ರ ಪ್ರದೇಶದಿಂದ ಖರೀದಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತಿರುತ್ತಾರೆ. ಈ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಕಂಪನಿಯವರು ಒಂದು ಕಬ್ಬಿಣದ ಅದಿರು ವಾಷಿಂಗ್ ಯುನಿಟ್ ಮತ್ತು 10 ಮೆಗಾವ್ಯಾಟ್ ಶಾಖ ವಿದ್ಯುತ್ ಸ್ಥಾವರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಲು ರೂ. 45.21 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ ಹಾಗೂ ಈ ಯೋಜನೆಗೆ ಒಟ್ಟು 48.20 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಖರೀದಿಸಲು

	ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 109 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿಗಾಗಿ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೂಲಕುಂಷವಾಗಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಸದರಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಬಗ್ಗೆ ಗಣಿ ಮತ್ತು ಭೂ ವಿಜ್ಞಾನ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿ, ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಬಳ್ಳಾರಿ ಜಿಲ್ಲೆ ಹಾಗೂ ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ನಿರ್ಣಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

4.3 Proposal of M/s Sunrays Composts

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product / Activity	Investment(Crores)	Employment	Land Utilization(Sq mts)
Sunrays Composts No. 65/2, Nanjappa Industrial Area, Kamakshipalya, Magadi Road,,Karnataka,560079	20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Banglore Rural District,Nelamangala Taluk,Dobaspet 4th Phase Industrial Area,20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Ramanagar District,Ramanagar Taluk,Bidadi Phase II Sector II,20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Banglore Rural District,Devanahalli Taluk,Bengaluru Hardware Park,20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Kolar District,KOLAR Taluk,Narasapur(Kolar)Industrial Area	Dry and Segregated Organic Solid Waste	12.60	59	20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Banglore Rural District,Nelamangala Taluk,Dobaspet 4th Phase Industrial Area,20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Ramanagar District,Ramanagar Taluk,Bidadi Phase II Sector II,20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Banglore Rural District,Devanahalli Taluk,Bengaluru Hardware Park,20.00 Acre Allotment in Industrial Area in Kolar District,KOLAR Taluk,Narasapur(Kolar)Industrial Area

Proposed_Facilities	Land Required
ETP	40470
Office	200
Research and Development	150
Labour Quarters	400
Green Space	39720
Total	80940.00

Committee decision	ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ಸದರಿ ಸಭೆಗೆ ಹಾಜರಿಲ್ಲದ ಕಾರಣ ವಿಷಯವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

4.4 Proposal of M/s DEEPA DEVELOPERS

About the Project :

Name & Address	**Land-Acres**	**Product/ Activity**	**Investment(Crores)**	**Employment**	**Land Utilization(Sq mts)**
DEEPA DEVELOPERS 1st floor, Mahendra Arcade, Kudmal Ranga Rao Road,Karangalpady,Karnataka,575003	5.00 Acres Allotment in Industrial Area in Dakshina Kannada District,Mangalore Taluk,Thannirbhavi Industrial Area	4star Hotel	45.00	108	5.00 Acres Allotment in Industrial Area in Dakshina Kannada District,Mangalore Taluk,Thannirbhavi Industrial Area

Proposed_Facilities	**Land Required**
Factory/IT/BT Work Space	7500
Office	500
Generator Room	85
Sports Complex & Club House	450
Shopping & Entertainment Compl	400
Hotel / Restaurant / Cottage	1000
Green Space	10000
Swimming Pool	300

Total	20235.00

Committee decision	ಮೆ: ದೀಪಾ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ರವರು ತಣ್ಣೀರ್‌ಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಮಂಗಳೂರು, ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ "4 ಸ್ಟಾರ್ ಹೋಟೆಲ್" ನ್ನು ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ರೂ.45.00 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳದೊಂದಿಗೆ ಒಟ್ಟು 5 ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

	ಯೋಜನೆಯ ಪ್ರವರ್ತಕರು ಕಂಪನಿಯು ಈಗಾಗಲೇ 4 ಸ್ಟಾರ್ ಹೋಟೆಲ್ ನ್ನು ಮಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು, ಈ ಚಟುವಟಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅವರಿಗೆ ಪರಿಣಿತಿ ಇರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಕೆ.ಐ.ಎ.ಡಿ.ಬಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು ತಣ್ಣೀರ್‌ಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಮಂಗಳೂರು, ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಭೂಮಿ ಲಭ್ಯವಿದೆ ತಿಳಿಸಿದರು. ಸಮಿತಿಯು ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಗೆ 5 ಎಕರೆ ಭೂಮಿ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಾಗಿ ಪರಿಗಣಿಸಿ ತಣ್ಣೀರ್‌ಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವು ಸಿ.ಆರ್.ಜಡ್ ವಲಯ ನಿಯಮಾವಳಿ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವುದರಿಂದ, ಈ ನಿಯಮಾವಳಿ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸುವ ಷರತ್ತಿನ ಮೇರೆಗೆ ಭೂಮಿ ಹಂಚಿಕೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

4.5 Proposal of M/s Kongovi Electronics Pvt. Ltd.

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product/ Activity	Investment(Crores)	Employment	Land Utilization(Sq mts)
M/s Kongovi Electronics Pvt. Ltd. 377, 10th Cross, 4th Phae, Peenya Industrial Area, Bangalore – 560 058	9 Acres own land in Bangalore Urban District, Banglaore North Taluk, Dasanapura Hobli, Kukkanahali 87/0	Automobiles	42.00	200	9 Acres own land in Bangalore Urban District, Banglaore North Taluk, Dasanapura Hobli, Kukkanahali 87/0

Committee decision	ಮೆ: ಕಾಂಗೋವಿ ಎಲೆಕ್ಟ್ರಾನಿಕ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ಕುಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ, ದಾಸನಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ

	ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಮೌಲ್ಡಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಪ್ಲೇಟಿಂಗ್ ಚಟುವಟಿಕೆಗಾಗಿ ಘಟಕವನ್ನು ೨ ಎಕರೆ ಸ್ವಂತ ಜಮೀನಿಲ್ಲಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೂಲಕುಂಶವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಮೇಲಿನ ಚಟುವಟಿಕೆ ಪರಿಸರ ಹಾಗೂ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ನಿಯಮಗಳಂತೆ ಕೆಂಪು ಪ್ರವರ್ಗ (Red Category) ದಲ್ಲಿದ್ದು ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಜಲಾನಯನ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಬಗ್ಗೆ ಬಿ.ಎಮ್.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ಮತ್ತು ಕೆ.ಎಸ್.ಪಿ.ಸಿ.ಬಿ ಗಳಿಂದ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪಡೆಯಲು ಸೂಚಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

<table>
<tr><th colspan="6">4.6 Proposal of M/s Poornima Pharmaceutical</th></tr>
<tr><th colspan="6"><u>About the Project :</u></th></tr>
<tr><th>Name & Address</th><th>Land-Acres</th><th>Product/ Activity</th><th>Investment(Crores)</th><th>Employment</th><th>Land Utilization(Sq mts)</th></tr>
<tr><td>Poornima Pharmaceutical Medical equipment manufacturing unit Hospital and diagnostic centre Hotel Industry #200/A,9TH CROSS,HMT LAYOUT,,R.T. NAGAR,KARNATAKA,560032</td><td>2.00 Acres Allotment in Industrial Area in Banglore Rural District,Devanahalli Taluk,Bengaluru IT Park</td><td>HOSPITAL</td><td>15.00</td><td>25</td><td>2.00 Acres Allotment in Industrial Area in Banglore Rural District,Devanahalli Taluk,Bengaluru IT Park
<table>
<tr><th>Proposed_Facilities</th><th>Land Required</th></tr>
<tr><td>Factory/IT/BT Work Space
Office
Generator Room
Sports Complex & Club House
Shopping & Entertainment Compl
Hotel / Restaurant / Cottage
Green Space</td><td>1000
500
50
100
200
100
50
25
25</td></tr>
</table></td></tr>
</table>

Water supply scheme	15
Research and Development	
ETP	
Total	2065.00

Committee decision	ಮೆ: ಪೂರ್ಣಿಮ ಫಾರ್ಮಾಸ್ಯುಟಿಕಲ್ಸ್ ರವರು ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಾಸ್ಪಿಟಲ್ ಸ್ಥಾಪಿಸಲು 2 ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಪ್ರವರ್ತಕರು ಭೂ ಹಂಚಿಕೆ ಯಾವ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ಚಟುವಟಿಕೆ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅಗತ್ಯವಿದೆ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ತಿಳಸದ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಸಮಿತಿಯು ಪ್ರವರ್ತಕರಿಗೆ ಯೋಜನೆಯ ನಿರ್ದಿಷ್ಟ ರೂಪುರೇಷೆಗಳೊಡನೆ ವಿಸ್ತೃತ ವರದಿ ತಯಾರಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಸೂಚಿಸಿ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಬಗ್ಗೆ ಮುಂಬರುವ ಸಭೆಗಳಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಿ ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

4.7 Proposal of M/s Klene Paks Limited

About the Project :

Name & Address	**Land-Acres**	**Product/ Activity**	**Investment(Crores)**	**Employment**	**Land Utilization(Sq mts)**
Klene Paks Limited 7th Mile, Bannerghatta Road, Near Arkeri Gate, L&T South City Road, Bangalore - 560076,,Karnataka,560076	2.00 Acres Allotment in Industrial Area in Mandya District,Maddur Taluk,Gejjalagere Industrial Area	PPHDPE Woven Fabrics and Sacks	15.30	80	2.00 Acres Allotment in Industrial Area in Mandya District,Maddur Taluk,Gejjalagere Industrial Area

Proposed_Facilities	**Land Required**
Factory/IT/BT Work Space	3000
Office	200
Hotel / Restaurant / Cottage	64
Green Space	4100
Amenities	400
Roads	300
Total	8064.00

Committee decision	ಮೆ: ಕ್ಲೀನ್ ಪ್ಯಾಕ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ಪ್ಲಾಟ್ ನಂ.6,7, 14 ಮತ್ತು 15, ಗೆಜ್ಜಲಗೆರೆ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಮದ್ದೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮಂಡ್ಯ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ "ಕಾಂಪೌಂಡಿಗ್ ಅಡಿಟೀವ್ಸ್ ಮತ್ತು ರಿಪ್ರೋಸಸ್ಡ್ ಗ್ರ್ಯಾನ್ಯುಲ್ಸ್" ತಯಾರಿಕಾ ಘಟಕ ನಡೆಸುತ್ತಿದ್ದು, ಲಭ್ಯವಿರುವ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಘಟಕದ ಸಾಮರ್ಥ್ಯವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಸುಮಾರು ರೂ.15.30 ಕೋಟಿ ಬಂಡವಾಳ ಹೂಡುತ್ತಿರುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿ ಸದರಿ ವಿಸ್ತರಣಾ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿದರು. ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯು ಈಗಾಗಲೇ ಕಾರ್ಖಾನೆ ಸ್ಥಾಪಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಆವರಣದಲ್ಲಿಯೇ ವಿಸ್ತರಣಾ ಕಾರ್ಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತಿರುವುದರಿಂದ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸಲು ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

4.8 Proposal of M/s Rijk Zwaan India Seeds Private Limited

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product/ Activity	Investment(Crores)	Employment	Land Utilization(Sq mts)
Rijk Zwaan India Seeds Private Limited 481/25, 40th Cross, 10th Main, 5th Block, ,Jayanagar,Karnataka,560041	0.25 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 399/NA,2.38 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura	Vegetable seeds Breeding	15.79	55	0.25 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 399/NA,2.38 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 400/NA,6.22 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 401/NA,6.19 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 402/NA,4.22 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 403/NA,6.11 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 404/NA,7.08 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 405/NA,4.20 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 406/NA

	Hobli 400/NA,6. 22 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 401/NA,6. 19 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 402/NA,4. 22 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 403/NA,6. 11 Acre U/S 109 in Ramanagar District.Channapatna Taluk,Garakahalli Village				Proposed_Facilities / Land Required: Office 4000; Generator Room 100; Green Space 1000; Research and Development 1900; Guesthouse/Storage/Canteen/Par 2000; Roads 7000; Total 16000.00

Proposed_Facilities	Land Required
Office	4000
Generator Room	100
Green Space	1000
Research and Development	1900
Guesthouse/Storage/Canteen/Par	2000
Roads	7000

Total	16000.00

	Virupakshapura Hobli 404/NA,7.08 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 405/NA,4.20 Acre U/S 109 in Ramanagar District,Channapatna Taluk,Garakahalli Village Virupakshapura Hobli 406/NA				

Committee decision	ಮೆ: ರೈಜವಾನ್ ಇಂಡಿಯಾ ಸೀಡ್ಸ್ ಪ್ರೈ ಲಿಮಿಟೆಡ್ ರವರು ಸರ್ವೇ ನಂ.399 ರಿಂದ 406 ರವರೆಗೆ, ಗರಕನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ, ವಿರುಪಾಕ್ಷಪುರ ಹೋಬಳಿ, ಚನ್ನಪಟ್ಟಣ ತಾಲ್ಲೂಖು, ರಾಮನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ "ಆಹಾರ ಆಧಾರಿತ ತರಕಾರಿ ಬೀಜ ಉತ್ಪಾದನೆ ಮತ್ತು ಸಂಶೋಧನೆ ಹಾಗೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ" ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು 39 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಪ್ರವರ್ತಕರು, ಯೋಜನೆಗೆ ಗುರುತಿಸಿರುವ 39 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಪೈಕಿ ಸುಮಾರು 2 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶ ಕಚೇರಿ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣಕ್ಕಾಗಿ, 3 ಎಕರೆ ಪ್ರದೇಶ ಗ್ರೀನ ಹೌಸ್‌ಗಾಗಿ, 2 ಎಕರೆ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಗಾಗಿ ಇನ್ನುಳಿದ 32 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ತರಕಾರಿ

	ಬೀಜಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಯಲು ಕೃಷಿ ಚಟುವಟಿಕೆ ನಡೆಸುವುದಾಗಿ ತಿಳಿಸಿದರು. ಸಮಿತಿಯು ಮೇಲಿನ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಗಮನಿಸಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಗುರುತಿಸಿರುವ ಬಹುಪಾಲು ಜಮೀನು ಅಂದರೆ 32 ಎಕರೆ 5 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಕೃಷಿ ಚಟುವಟಿಕೆ ನಡೆಸಲು ಯೋಜಿಸಿರುವುದರಿಂದ, ಈ ಚಟುವಟಿಕೆಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಂಪನಿಯು ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 109 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಬಹುದೇ ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಕೃಷಿ ಇಲಾಖೆಯ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಪಡೆಯುವಂತೆ ಸಮಿತಿಯು ಸೂಚಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ತೀರ್ಮಾನವನ್ನು ಮುಂದೂಡಲಾಯಿತು.

4.9 Proposal of M/s Worldwide Shipping Incorporation

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product/ Activity	Investment(Crores)	Employment	Land Utilization(Sq mts)
Worldwide Shipping Incorporation No.202, Veekay Tower, Kulur Bangra Road,Kulur,Karnataka,575 013	4.00 Acres Allotment in Industrial Area in Dakshina Kannada District,Mangalore Taluk,Thannirbhavi Industrial Area	NA	27.40	50	4.00 Acres Allotment in Industrial Area in Dakshina Kannada District,Mangalore Taluk,Thannirbhavi Industrial Area

Proposed_Facilities	Land Required
Factory/IT/BT Work Space	7500
Office	500
Generator Room	30
Green Space	8000
Water supply scheme	50
Industrial Housing Colony	110

Total	16190.00

Committee decision	ಮೆ: ವರ್ಡ ವೈಡ್ ಶಿಪ್ಪಿಂಗ್ ಇನ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್ ರವರು ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಣ್ಣೀರುಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ "ಕಂಟೈನರ್ ಫ್ರೈಟ್ ಸ್ಟೇಷನ್" ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು 4 ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ವಿವಿಧ ಬಾಬ್ತುಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಇವರಿಗೆ 4 ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಣ್ಣೀರುಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಿ.ಆರ್.ಜಡ್ ನಿಯಮ ಅನುಸರಿಸಿ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಟಾನಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

4.10 Proposal of M/s Manvantara developers

About the Project :

Name & Address	**Land-Acres**	**Product/ Activity**	**Investment(Crores)**	**Employment**	**Land Utilization(Sq mts)**
Manvantara developers Manvantara developers ap towers building,door no 4-1-93/4 1st floor,Mg road,karnataka, 575003	3.20 Acres Allotment in Industrial Area in Dakshina Kannada District,Mangalore Taluk,Baikampady Industrial Area	nil	15.50	40	3.20 Acres Allotment in Industrial Area in Dakshina Kannada District,Mangalore Taluk,Baikampady Industrial Area

Proposed_Facilities	**Land Required**
Factory/IT/BT Work Space	2700
Sports Complex & Club House	5700
Shopping & Entertainment Compl	1000
Hotel / Restaurant / Cottage	900
Green Space	3200
Total	13500.00

Committee decision	ಮೆ: ಮನವಂತರ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ರವರು ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಣ್ಣೀರುಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ "ಗೋ ಕಾರ್ಟಿಂಗ್ ಪ್ರೋಜೆಕ್ಟ್, ರಿಕ್ರಿಯೇಷನ್ ಆಕ್ಟಿವಿಟಿ ವಿತ್ ಫುಡ್ ಜಾಯಂಟ್" ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ 3 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಭೈಕಂಪಾಡಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದರು. ಆದರೆ ಸಭೆಗೆ ಹಾಜಾರದ ಪ್ರವರ್ತಕರು ತಣ್ಣೀರುಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ ಎಂದು ನಮೂದಿಸುವ ಬದಲು ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಭೈಕಂಪಾಡಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ತಪ್ಪಾಗಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿ, ಯೋಜನೆಗೆ ಜಮೀನನ್ನು ತಣ್ಣೀರುಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲು ಕೋರಿದರು. ಸಭೆಯು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆ ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಬಗ್ಗೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇವರಿಗೆ 3 ಎಕರೆ 20 ಗುಂಟೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ದಕ್ಷಿಣ ಕನ್ನಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ತಣ್ಣೀರುಭಾವಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸಿ.ಆರ್.ಜಡ್ ನಿಯಮ ಅನುಸರಿಸಿ ಯೋಜನೆ ಅನುಷ್ಟಾನಗೊಳಿಸುವ ಷರತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

<table>
<tr><td colspan="6">4.11 Proposal of M/s DEVIKA INDUSTRIES</td></tr>
<tr><td colspan="6"><u>About the Project :</u></td></tr>
<tr><th>Name & Address</th><th>Land-Acres</th><th>Product/ Activity</th><th>Investment(Crores)</th><th>Employment</th><th>Land Utilization(Sq mts)</th></tr>
<tr><td>DEVIKA INDUSTRIES NO 74 4TH CROSS SHARADA COLONY VIDYAGIRI DHARWAD.,KARNATAKA,580004</td><td>2.00 Acres Allotment in Industrial Area in Dharwad District,Dharwad Taluk,Mammighatti industrial</td><td>Fabrication</td><td>3.31</td><td>28</td><td>2.00 Acres Allotment in Industrial Area in Dharwad District,Dharwad Taluk,Mammighatti industrial Area<table><tr><th>Proposed_Facilities</th><th>Land Required</th></tr><tr><td>Factory/IT/BT Work Space</td><td>3500</td></tr><tr><td>Office</td><td>750</td></tr></table></td></tr>
</table>

	Area				Generator Room 50 Green Space 741 GODOWN AND STORAGE 2500 Roads 300 **Total** 7841.00

Committee decision	ಮೆ: DEVIKA INDUSTRIES ರವರು ಮಮ್ಮಿಗಟ್ಟಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಫ್ಯಾಬ್ರಿಕೇಷನ್ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು ಎರಡು ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ವಿವಿಧ ಬಾಬ್ತುಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಒಂದು ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಮಮ್ಮಿಗಟ್ಟಿ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

4.12 Proposal of M/s NITYANDAL TECHNICAL SERVICES PVT. LTD.

About the Project :

Name & Address	Land-Acres	Product/ Activity	Investment(Crores)	Employment	Land Utilization(Sq mts)
M/s NITYANDAL TECHNICAL SERVICES PVT. LTD. 1201,8th cross 1st stage , 2nd PhaseChandral ayout, Bangalore – 560 040	1.00 Acre of land at Vasantha Narasapura Industrial Area, Tumkur District	CNC Machine components	16.21	53	1.0 Acre of land in Vasantha Narasapura Industrial Area, Tumkur District 2.0 **Proposed_Facilities** / **Land Required** Factory/IT/BT Work Space 1200 Office 250 Generator Room 60 Hotel /Restaurant/Cottage 50 Green Space 800 Research & Development 240

					Housing 1000 Roads 447 **Total** **4047.00**

Committee decision	ಮೆ: **NITYANDAL TECHNICAL SERVICES PVT. LTD.** ರವರು ವಸಂತನರಸಾಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ "ಸಿ ಎನ್ ಸಿ ಮಷೀನ್ ಕಾಂಪೊನೆಂಟ್ಸ್" ತಯಾರಿಕಾ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು ಒಂದು ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಒಂದು ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ವಸಂತನರಸಾಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

SUBJECT NO.5 RECONSIDERATION OF DEFERRED PROJECTS

5.1 Proposal of M/s sanjana enterprises					
About the Project :					
Name & Address	**Land-Acres**	**Product/ Activity**	**Investment(Crores)**	**Employment**	**Land Utilization(Sq mts)**
sanjana enterprises narasaraju hoodi, ITPL road,mahadevpura post,,karnataka,560042	1.00 Acres Allotment in Industrial Area in Kolar District,KOLAR Taluk,Narasapur(Kolar)Industrial Area	NA	5.27	28	1.00 Acres Allotment in Industrial Area in Kolar District,KOLAR Taluk,Narasapur(Kolar)Industrial Area Proposed_Facilities: Land_Required Factory/IT/BT Work Space: 5000 **Total** 5000.00

Committee decision	ಮೆ: ಸಂಜನಾ ಎಂಟರ್‌ಪ್ರೈಸಸ್ ರವರು ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ನರಸಾಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶ, 2 ನೇ ಫೇಸ್ ನಲ್ಲಿ ಆಗ್ರೋ ಪ್ರೋಡಕ್ಟ್ ಕೋಲ್ಡ್ ಸ್ಟೋರೇಜ್ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗಾಗಿ ಒಟ್ಟು ಒಂದು ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶ ಹಂಚಿಕೆಗಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಘಟಕ ಸ್ಥಾಪನೆಗೆ ವಿವಿಧ ಬಾಬ್ತುಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ ಅವಶ್ಯಕವಿರುವ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಬಗ್ಗೆ ಸಮಿತಿಯು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ್ದು, ಸದರಿ ಘಟಕಕ್ಕೆ ಒಂದು ಎಕರೆ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಕೋಲಾರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ನರಸಾಪುರ ಕೈಗಾರಿಕಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

SUBJECT NO.6 AMENDMENTS TO EARLIER PROJECTS APPROVED

6.1 Proposal of M/s SLV PROJECTS PRIME TECH PARK,

About the Project :

Name & Address	**Land-Acres**	**Product/ Activity**	**Invest ment (Crore s)**	**Amendment Sought**	**Decision of the committee**
SLV PROJECTS PRIME TECH PARK, PLOT NO.48,3RD MAIN RD,PUJARI LAYOUT,SANJA YANAGAR,	4.00 Acres Allotment in Industrial Area in Banglore Rural District,Devanahalli Taluk,Bengaluru Aerospace SEZ Park	SOFTWARE TECH PARK AND DEVPT. CENTRE	24.75	Multiple Ammendment	ಸಮಿತಿಯು ಕಂಪನಿಯವರಿಗೆ 4 ಎಕರೆ ಭೂ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಐ.ಟಿ.ಐ.ಆರ್ ದೇವನಹಳ್ಳಿಯ ಬದಲಾಗಿ ಏರೋಸ್ಪೇಸ್ ಎಸ್ ಇ ಜಡ್ ನಲ್ಲಿ ಪರಿಗಣಿಸುವಂತೆ ಹಾಗೂ ಯೋಜನೆ ಯ ಚಟುವಟಿಕೆಯಾದ R & D in solar energy and Development of Software ನಿಂದ Aircraft Solar Panel manufacturing and R & D in Solar Energy ಚಟುವಟಿಕೆ ಗೆ ಬದಲಾಯಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

					ಪರಿಗಣಿಸಲು ಎಸ್ ಎಲ್ ಎಸ್ ಡಬ್ಲ್ಯು ಸಿ ಸಿ ಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಲು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಯಿತು.

SUBJECT NO.6: ANY OTHER SUBJECTS WITH THE PERMISSION OF CHAIR.

As there is no other subjects, the meeting concluded vote of thanks to the Chair.

(H V RAGHURAM)
Managing Director, KUM &
Member Secretary, Land Audit Committee

Digitally signed by H V RAGHURAM
Date: 2014.02.25 10:41:43 +05:30
Reason: Digitally Signed